



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೮
Volume 158

ಮೈಸೂರು, ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೦೪, ೨೦೨೩ (ಭಾದ್ರಪದ ಮಾಸ ೧೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)
Mysore, Monday, September 04, 2023 (Bhadrapada Masa 13, Shaka Varsha 1945)

ಸಂಚಿಕೆ - ೫೪
Issue - 54

ಭಾಗ ೬ಎ

ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು, ಮಂಡ್ಯ, ಹಾಸನ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು, ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ, ಕೊಡಗು, ಚಾಮರಾಜನಗರ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು
ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಫಾರಂ- 1

[ಕೆಟಿಸಿಪಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ಬಿ ಪ್ರಕಾರ ಎಂಸಿಸಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ]

ಮನಪಾ/ನಯೋವಿ/ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್/ಸಿಆರ್- 50/2023-24/PLO- 165659

ದಿನಾಂಕ:13 .07.2023

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 14-ಬಿ ಅವಕಾಶಗಳನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ವಯ ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ 1. ಕೋಡಿಕಲ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ(ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದ ಎನ್.ಎಚ್.66ರ ವರೆಗೆ) 2. ಮಾಲೆಮಾರ್ ರೋಡ್ (ದೇರೆಬೈಲುನಿಂದ ಎನ್.ಎಚ್.66ರವರೆಗೆ) 3. ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದಹಾಸಟ್ಟಿ ಸರ್ಕಲ್ 4. ಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ರಸ್ತೆ (ಲೇಡಿಹಿಲ್ ನಿಂದಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ವರೆಗೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕೊಡುವ ಭೂಮಾಲಿಕರುಗಳು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರುಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಯೋಜನೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳಾದ (1) ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಪತ್ರ/ ಖುಣಭಾರ ಪತ್ರ (2) ಇತ್ತೀಚಿನ ಪಹಣಿಪತ್ರ/ಖಾತಾಪತ್ರ (3) ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಪ್ರತಿ (4) ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ರಶೀದಿಗಳು (5) ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿದ ಆದೇಶ ಪ್ರತಿ (6) ರೆವೆನ್ಯೂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ (7) ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ, ತಾವು ಖುದ್ದಾಗಿ ಹಾಜರಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಸಂಬಂಧ ತಮ್ಮ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ/ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆಯನ್ನು, ನಗರ ಯೋಜನೆ/ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್ ವಿಭಾಗ, ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಭೂಮಾಲಿಕರು ಹಣಕಾಸು ಪರಿಹಾರ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಭೂಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಎರಡು ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು (ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯನ್ನು) ಪಡೆಯುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರದೇಶದ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಆ ಕಟ್ಟಡ ಇರುವ ಭೂಮಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿ, ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಒಂದು ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು (ಕಾಲ್ಪನಿಕಭೂಮಿ) ಪಡೆಯಲು ಅವರು ಅರ್ಹರು.

ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ, ಬಳಸುವ ನಿವೇಶನದ ಮೌಲ್ಯದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿಕೊಂಡು, ಅಪವರ್ತನಗೊಳಿಸಿ ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಭೂಮಿಯು ಎಫ್.ಎ.ಆರ್‌ಗೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪಡೆಯುವ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಶರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಬಳಸಬಹುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ 1. ಕೋಡಿಕಲ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ(ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದ ಎನ್.ಎಚ್.66ರ ವರೆಗೆ) 2. ಮಾಲೆಮಾರ್ ರೋಡ್ (ದೇರೆಬೈಲುನಿಂದ ಎನ್.ಎಚ್.66ವರೆಗೆ) 3. ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದಹಾಸಟ್ಟಿ ಸರ್ಕಲ್ 4. ಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ರಸ್ತೆ (ಲೇಡಿಹಿಲ್ ನಿಂದ ಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ವರೆಗೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ/ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪರಿಷತ್ ರಾಜ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 42/2017-18 ದಿನಾಂಕ: 29.06.2017 ರಲ್ಲಿನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲೆ-ದಕ್ಷಿಣಕನ್ನಡ					ತಾಲೂಕು-ಮಂಗಳೂರು
1. ಕೋಡಿಕಲ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ (ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದಎನ್.ಎಚ್.66ರ ವರೆಗೆ)ಕ್ರಮ ಸಂ.22ಗ್ರಾಮ- ದೇರೆಬೈಲು					
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸೆ.ನಂ/ಟಿ.ಎಸ್ ನಂಬ್ರ	ಜಮೀನಿನ ಮಾದರಿ	ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಭಾವ	ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀಗಳಲ್ಲಿ	ಭೂಮಾಲಿಕರ/ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ
1	23-4ಎ3ಬಿ(ಪಿ),	ಪರಿವರ್ತಿತ	ಖಾಸಗಿ	31.15 ಚ.ಮೀ	1. ಡಾ ಸುಮಿತ್ ಎಸ್ ರಾಮಣ್ಣ ಬಿನ್.ಸುಂದರ್ ರಾಮಣ್ಣ 2. ಸುಜಿತ್ ಎಸ್ ರಾಮಣ್ಣ ಬಿನ್.ಸುಂದರ್ ರಾಮಣ್ಣ 3. ಸುಧೀರ್ ಎಸ್ ರಾಮಣ್ಣ ಬಿನ್.ಸುಂದರ್ ರಾಮಣ್ಣ ತಿಲಕ್ ರೋಡ್ ಜೇಲಿಲಾಲ್ ಚೌಕ್ (ಫುಲ್) ಮುಂಬಯಿ ಡಾ ಸುಂದರ್ರಾಮಣ್ಣರವರ ಮಕ್ಕಳು
2. ಮಾಲೆಮಾರ್ ರೋಡ್ (ದೇರೆಬೈಲುನಿಂದ ಎನ್.ಎಚ್.66ವರೆಗೆ)ಕ್ರಮ ಸಂ.22ಗ್ರಾಮ- ದೇರೆಬೈಲು					
2	60-4(ಪಿ),	ಪರಿವರ್ತಿತ	ಖಾಸಗಿ	18.6 1 ಚ.ಮೀ	ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭಾರಾಣಿ ಆರ್ ಆಳ್ವ ಕೊಂ.ಕೆರಾಮಕ್ಕಪ್ಪ ಆಳ್ವ"ಅಬಿದಾಮ" ದೇರೆಬೈಲು ಅಶೋಕನಗರ ಅಂಚೆ,ಮಂಗಳೂರು.
3.ಉರ್ವ ಹಾಸಟ್ಟಿಸರ್ಕಲ್ ರಸ್ತೆ (ಉರ್ವಸ್ತೋರ್ ನಿಂದಹಾಸಟ್ಟಿಸರ್ಕಲ್ವರೆಗೆ) ಕ್ರಮ ಸಂ.51 ಗ್ರಾಮ-ಬೋಳೂರುಬಿ					
3	37-10ಎ(ಪಿ),	ಪರಿವರ್ತಿತ	ಖಾಸಗಿ	34.22 ಚ.ಮೀ	ವಿಸುರೇಂದ್ರ ಕಾಮತ್ ಬಿನ್. ವಿವಂಕಟೇಶ್ ಕಾಮತ್ ಅಶೋಕನಗರ ಮಂಗಳೂರು.
4. ಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ರಸ್ತೆ (ಲೇಡಿಹಿಲ್ ನಿಂದಸುಲ್ತಾನ್ ಬತ್ತೇರಿ ವರೆಗೆ) ಕ್ರಮ ಸಂ.72ಬಿ ಗ್ರಾಮ-ಬೋಳೂರು ಎ					
3	ಟಿ.ಎಸ್.ನಂಬ್ರ: 871-1(ಪಿ), ಆರ್.ಎಸ್.ನಂಬ್ರ: 294-1	ಪರಿವರ್ತಿತ	ಖಾಸಗಿ	5.07 ಚ.ಮೀ 29.40 ಚ.ಮೀ	1. ರಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್.ಕೃಷ್ಣ 2. ವಂದಿತಾಕೊಂ. ರಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ "ರವಿನಂದನ" ಕೊಡಿಯಲ್ ಗುತ್ತಿ ಪೂರ್ವ ಮಂಗಳೂರು-575004

ಸಹಿ/

ನಗರ ಯೋಜನಾಧಿಕಾರಿ

ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಮಂಗಳೂರು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ: 07

38ನೇ ರೂಲಿನ 2 (C)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕುಂದಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಕುಂದಾಪುರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 362/2022-23

ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 65/23-24

ಇವರೊಳಗೆ,

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ,

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದರ ಪರವಾಗಿ

ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ

ವಿರುದ್ಧ

1) ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್ ಎನ್. ಮೆ. ನಂ. 1081

ಬಿನ್. ಸುಂದರ್ ಎನ್ ಕೋಟ್ಯಾನ್

ಮನೆ ನಂಬು 4-1, ಜ್ಯೋತಿ ನಿವಾಸ್, ಹಾಳೆಕಟ್ಟೆ

ಕಲ್ಯಾ ಅಂಚೆ, ನಿಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ-574110.

2) ಶ್ರೀ. ಸುಷಿಲನ್ ಕುಂಜ್ ಮೋಡಿಯಲ್ ಮೆ. ನಂ. 6897

ಬಿನ್. ಡ್ಯಾನಿಯಲ್ ಮೋಡಿಯಲ್

ಮನೆ ನಂಬು 4-96, ನವಜ್ಯೋತಿ ನಗರ

ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಕಾಲೇಜಿನ ಬಳಿ, ಒಲ್ಲಚ್ಚಿಲ್ ಪದವು

ಅರ್ಕುಲ, ಫರಂಗಿಪೇಟೆ, ಮಂಗಳೂರು, ದ.ಕ-574143

3) ಶ್ರೀ ಜಯಶೀಲ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ.6896

ಬಿನ್. ಗುರುವ ಪೂಜಾರಿ

ಮನೆ ನಂಬು 9-94A, ಗುರು ಕೃಪಾ ತೋಡಿ ಕಟ್ಟಾ

ಕಡೆಕಾರು, ಕಡೆಕಾರು ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ-576103.

--- ಅರ್ಜಿದಾರರು/ವಾದಿ

--- ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಜಪ್ತಿ/ನೋಟೀಸು

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದಕ್ಕೆ 18ಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ ಬರಹ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದಾಗ್ಯೂ, ಸದರಿ ಹಣ ರೂ. 59,103.00 + ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ನೀವು ಕೊಡದೇ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದಲೂ-ವ- ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಕುರಿತು ತಕ್ಕದಾದ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕೊಡದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದಲೂ, 1ನೇ ಡಿಕ್ರಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಮೆ.ನಂ. 1081 ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್ ಎನ್. ಇವರ ಹಕ್ಕಿನ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12-09-2023ರೊಳಗೆ ಬಡ್ಡಿ-ವ- ಇತರ ಖರ್ಚು ಸಮೇತ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ದಿನಾಂಕ: 28-08-2023

ಮೊಹೂರು: ಕುಂದಾಪುರ

ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಕಚೇರಿ

ಕುಂದಾಪುರ

ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ./ಸ.ಡಿ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ತೀರ್ವ	ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು
1.	ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಕಲ್ಯಾ ಗ್ರಾಮ	202/22	0.08.00 ಎಕ್ರೆ	0.02	ಶ್ರೀ. ಯತೀಶ್ ಎನ್.	-

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ: 07

38ನೇ ರೂಲಿನ 2 (C)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕುಂದಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಕುಂದಾಪುರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 357/2022-23

ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 61/23-24

ಇವರೊಳಗೆ,

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ,

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದರ ಪರವಾಗಿ

ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ

ವಿರುದ್ಧ

- 1) ಶ್ರೀ. ಪ್ರದೀಪ್ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ. 6798
- 2) ಶ್ರೀ.ಶಣ್ಮುಖರಾಜನ್ ಮೆ. ನಂ. 6797
- 3) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಂಧ್ಯಾ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ.6799

---ಅರ್ಜಿದಾರರು/ವಾದಿ

---ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 358/2022-23

ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 62/23-24

- 4) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಂಧ್ಯಾ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ.6799
- 5) ಶ್ರೀ. ಪ್ರದೀಪ್ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ. 6798
- 6) ಶ್ರೀ.ಶಣ್ಮುಖರಾಜನ್ ಮೆ. ನಂ. 6797

--- ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 356/2022-23

ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 60/23-24

- 7) ಶ್ರೀ.ಶಣ್ಮುಖರಾಜನ್ ಮೆ. ನಂ. 6797
- 8) ಶ್ರೀ. ಪ್ರದೀಪ್ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ. 6798
- 9) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಂಧ್ಯಾ ಪೂಜಾರಿ ಮೆ. ನಂ.6799

--- ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಜಪ್ತಿ/ನೋಟೀಸು

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದಕ್ಕೆ 10ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ ಬರಹ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದಾಗ್ಯೂ, ಸದರಿ ಹಣ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 61/23-24 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,02,767.00, ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 62/23-24 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,04,427.00, ಮತ್ತು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 60/23-24 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,02,390.00 ಒಟ್ಟು ರೂ. 3,09,584.00 + ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ನೀವು ಕೊಡದೇ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದಲೂ-ವ- ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಕುರಿತು ತಕ್ಕದಾದ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕೊಡದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದಲೂ, 1ನೇ ಡಿಕ್ರಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಮೆ.ನಂ. 6798 ಶ್ರೀ. ಪ್ರದೀಪ್ ಪೂಜಾರಿ ಇವರ ಹಕ್ಕಿನ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟವೆಂಬುದಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12-09-2023ರೊಳಗೆ ಬಡ್ತಿ-ವ- ಇತರ ಖರ್ಚು ಸಮೇತ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ದಿನಾಂಕ: 28-08-2023

ಮೊಹೂರು: ಕುಂದಾಪುರ

ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಕಚೇರಿ

ಕುಂದಾಪುರ

ಸ್ಥಳಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ./ಸ.ಡಿ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ತೀರ್ವ	ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣಗಳು
1.	ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಕಾರ್ಕಳ ಗ್ರಾಮ	100/26	0.33.00 ಎಕ್ರೆ	1.32	ಶ್ರೀ. ಪ್ರದೀಪ್ ಪೂಜಾರಿ	ವಿಕಾಸ ವಿವಿಡ್ಯೋದೇಶ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ (ನಿ)ಕಾರ್ಕಳಕ್ಕೆ ಅಧಾರ

೯೪೦

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೦೪, ೨೦೨೩

ಭಾಗ ೬ಎ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಫಾರ್ಮ್ ನಂ: 07

38ನೇ ರೂಲಿನ 2 (C)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕುಂದಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಕುಂದಾಪುರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 355/2022-23

ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ಸಂಖ್ಯೆ: 59/23-24

ಇವರೊಳಗೆ,

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ,

ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದರ ಪರವಾಗಿ

ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ

ವಿರುದ್ಧ

1) ಶ್ರೀಮತಿ ನಯನ ಡಿ'ಸೋಜ ಮೆ. ನಂ. 5660

ಕೋಂ ರಾಜೇಶ್ ನೆಲ್ಸನ್ ಡಿ'ಸೋಜ

ಮನೆ ನಂಬ್ರ 6-158-1, ವೆಲಂಕಣಿ ವಿಲ್ಲಾ

ಡಿ'ಸೋಜ ರಸ್ತೆ, ಮೀಯಾರ್ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ,

ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ-574107.

2) ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಮೆಂಡೋನ್ಸಾ ಮೆ. ನಂ. 5661

ಬಿನ್ ತೋಮಸ್ ಮೆಂಡೋನ್ಸಾ

ಮನೆ ನಂಬ್ರ 2-4-2, ಹಡ್ಕಾರ್ ಹೌಸ್, ಮುಡಾರ್ ಗ್ರಾಮ,

ಬಜಗೋಳಿ ಅಂಚೆ, ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ-574107

3) ಶ್ರೀ ರಾಜೇಶ್ ನೆಲ್ಸನ್ ಡಿ'ಸೋಜ ಮೆ. ನಂ.5959

ಬಿನ್ ಅಗ್ವಿನ್ ಡಿ'ಸೋಜ

ಮನೆ ನಂಬ್ರ 6-158-1, ವೆಲಂಕಣಿ ವಿಲ್ಲಾ , ಡಿ'ಸೋಜ ರಸ್ತೆ,

ಮೀಯಾರ್ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ, ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ-574107.

--- ಅರ್ಜಿದಾರರು/ವಾದಿ

--- ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಜಪ್ತಿ/ನೋಟೀಸು

ನಾರಾಯಣಗುರು ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇದಕ್ಕೆ 10ಂದ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ ಬರಹ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಿದಾಗ್ಯೂ, ಸದರಿ ಹಣ ರೂ.1,19,246.00 + ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ನೀವು ಕೊಡದೇ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದಲೂ-ಎ- ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಕುರಿತು ತಕ್ಕದಾದ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕೊಡದೇ ಇದ್ದುದರಿಂದಲೂ, 2ನೇ ದಿಕ್ರಿ ಬಾಕಿದಾರರ ಮೆ.ನಂ. 5661; ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಮೆಂಡೋನ್ಸಾ ಇವರ ಹಕ್ಕಿನ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟವೆಂಬುದಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸೋಣವಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12-09-2023ರೊಳಗೆ ಬಡ್ಡಿ-ಎ- ಇತರ ಖರ್ಚು ಸಮೇತ ಪಾವತಿ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ದಿನಾಂಕ: 28-08-2023

ಮೊಕ್ಕಾಂ: ಕುಂದಾಪುರ

ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಕಚೇರಿ

ಕುಂದಾಪುರ

ಸ್ತುತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ./ಸ.ಡಿ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ತೀರ್ಪು	ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು
1.	ಕಾರ್ಕಳ ತಾಲೂಕು, ಮುಡಾರ್ ಗ್ರಾಮ	240/15 241/22	0.18.00 ಎಕ್ರೆ 0.04.25 ಎಕ್ರೆ	0.07 0.01	ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಮೆಂಡೋನ್ಸಾ ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಮೆಂಡೋನ್ಸಾ	-

PD – 90